

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ТАВРІЙСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ АГРОТЕХНОЛОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ ДМИТРА МОТОРНОГО

Факультет економіки та бізнесу

Кафедра публічного управління, адміністрування та права

ПОГОДЖЕНО

Гарант ОПП

проф.  Людмила ДАЦЕНКО

«24» 08 2020 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Зав.кафедри ПУАП

проф.  Роман ОЛЕКСЕНКО

«24» 08 2020 р.

ПРОГРАМА НАВЧАННЯ ЗДОБУВАЧІВ ВО - СИЛАБУС

з дисципліни Земельне право (обов'язкова)

(найменування дисципліни)

для спеціальності 193 Геодезія та землеустрій, за ОПП Геодезія та землеустрій

(шифр, найменування спеціальності, освітньої програми)

форма навчання денна

(денна, заочна)

Кількість кредитів 4 кредити

Курс 3-й/1с

Семестр 5-й

Змістових модулів (підсумкових модульних контролів) - 2

СРС - 88 години,

Форма контролю – диференційований залік

(екзамен або диференційований залік)

Загальна кількість годин - 120 годин

2020-2021 н.р.

«Земельне право». Силабус для здобувачів ступеня вищої освіти бакалавр факультету агротехнологій та екології спеціальності 193 Геодезія та землеустрій - Мелітополь: ТДАТУ, 2020. – 7 с.

Силабус складений на підставі «Положення про програму навчання здобувачів ВО» Мелітополь: ТДАТУ, 2019. – 16 с. та Програми навчальної дисципліни «Земельне право» підготовки здобувачів ступеня вищої освіти «Бакалавр» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» –Мелітополь: ТДАТУ, 2019. -13 с.

(документ ким і коли виданий)

Розробник: Олена Нестеренко -к.ю.н., ст. викладач

Рецензент – Наталя Горбова Н.А. - к.п.н., доцент

Силабус затверджений на засіданні кафедри «Публічного управління, адміністрування та права»

протокол № від 26 серпня 2020 року

Завідувач кафедри ПУАП

проф.  Роман ОЛЕКСЕНКО

Схвалено методичною комісією факультету агротехнологій та екології зі спеціальності 193 Геодезія та землеустрій для здобувачів ступеня вищої освіти бакалавр за ОПП Геодезія та землеустрій.

Протокол № 1 від 31.08 2020 року

Голова, доц.  Олена ГРИГОРЕНКО

1 Анотація курсу та Веб-сайт його розміщення

Земельне право.

Кількість кредитів - 4

Час і місце проведення : 5 семестр, відповідно до розкладу

Веб-сайт курсу <http://op.tsatu.edu.ua/course/view.php?id=64>

*Примітка – для входу на портал здобувачу надається логін та пароль.

2. Мета викладання дисципліни

Основною метою дисципліни «Земельне право» є вивчення основних питань земельного права: предмет і система земельного права; джерела земельного права України; земельно-правові норми і земельно-правові відносини; право власності на землю; право землекористування, зокрема оренди; право земельного сервітуту, право добросусідства; гарантії прав на землю; державне управління у сфері використання та охорони земельних ресурсів; правове регулювання обігу земельних ділянок; правова охорона земель.

3. Завдання вивчення дисципліни

В результаті вивчення дисципліни студент повинен знати:

- 1) засвоєння основних теоретичних положень науки земельного права України;
- 2) вивчення системи земельного законодавства України;
- 3) вивчення сутності основних інститутів галузі земельного права України;
- 4) оволодіння сучасною земельно-правовою термінологією;
- 5) формування у студентів необхідних вмінь і навиків застосування на практиці цінностей земельного права та вітчизняного земельного-правового досвіду;
- 6) підготовка до практичної діяльності висококваліфікованих спеціалістів.

Вміти:

- 1) практично застосовувати норми земельного законодавства;
- 2) давати усні і письмові довідки з питань земельного права України;
- 3) складати основні види документів, які впливають із застосування норм земельного права;
- 4) обґрунтовувати підстави та порядок використання громадянами передбачених Конституцією прав на землю та інтересів громадян і юридичних осіб України і т.д.

4 Результати навчання -компетентності

Після освоєння дисципліни студенти повинні мати наступні компетентності :

ЗК7. Здатність працювати як самостійно, так і в команді.

ЗК10. Визнання морально-етичних аспектів досліджень і необхідності інтелектуальної чесності, а також професійних кодексів поведінки

ФК2. Здатність показувати базові знання із суміжних дисциплін – фізики, екології, математики, інформаційних технологій, права, економіки тощо), вміння використовувати їх теорії, принципи та технічні підходи.

ПРН3. Знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях, процедур державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень у їх використанні; оцінювання нерухомості і земельного кадастру

5 Пререквізити (Prerequisite)

Філософія

6 Постреквізити (Postrequisite)

Державний земельний кадастр

7 Інформація про викладача

Нестеренко Олена Миколаївна, канд.юрид. наук, ст. викладач кафедри публічного управління, адміністрування та права ТДАТУ

Контактний телефон : 0966263303; <http://feb.tsatu.edu.ua/teacher/nesterenko-olena-mikolayivna/>

Наукові інтереси:

Правове виховання, підвищення рівня правової культури молоді, формування правосвідомості

8 Структура курсу**СТРУКТУРА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

Номер тижня	Вид занять	Тема заняття або завдання на самостійну роботу	Кількість				балів
			годин				
			лк	лаб.	пр.	СРС	
Змістовий модуль 1 «Загальна частина земельного права»							
1	Лекція 1	Предмет, принципи і система земельного права	2				
1	Практична робота 1	Предмет, принципи і система земельного права			2		7
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	2
2	Лекція 2	Земельні правовідносини	2				
3	Практична робота 2	Земельні правовідносини			1		4
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	2
3	Лекція 3	Правове регулювання управління у галузі використання та охорони земель	2				
3	Практична робота 3	Правове регулювання управління у галузі використання та охорони земель			1		4
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	2
4	Лекція 4	Правове регулювання ринкового обігу земельних ділянок	2				
5	Практична робота 4	Правове регулювання ринкового обігу земельних ділянок			1		4
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	1
5	Лекція 5	Правова охорона земель	2				
5	Практична робота 5	Правова охорона земель			1		4
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	1

6	Лекція 6	Загальна характеристика права власності на землю	2				
7	Практична робота 6	Загальна характеристика права власності на землю			2		7
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	1
7	Лекція 7	Право землекористування	2				
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				5	1
8,9		Підготовка до написання ПМК I				3	
	ПМК I	Підсумковий контроль за змістовий модуль I					10
Всього за змістовий модуль 1 – 78 год.			14		8	56	50
Змістовний модуль 2 «Спеціальна частина земельного права»							
10	Лекція 8	Обмеження та гарантії прав на землю	2				
11	Практична робота 7	Обмеження та гарантії прав на землю			1		15
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	2
11	Лекція 9	Особливості правового регулювання різних категорій земель	2				
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	2
12	Лекція 10	Правове регулювання використання земель, що особливо охороняються	2				
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				8	2
13	Лекція 11	Відповідальність за порушення земельного законодавства	2				
13	Практична робота 8	Відповідальність за порушення земельного законодавства			1		15
	Самостійна робота	Робота на навчально-інформаційному порталі				5	4
14,15	Самостійна робота	Підготовка до написання, ПМК II					
	ПМК II	Підсумковий контроль за модуль II				3	10
Всього за змістовний модуль 2 – 42год.			8		2	32	50
Всього з навчальної дисципліни – 120 год.							100

9 Методи і форми навчання

Лекції (проблемні й оглядові), робота з малими групами, опитування, індивідуальні завдання, практичні заняття, форум, тести; ділова гра; групова дискусія. Для забезпечення цього процесу для студентів підготовлені різні матеріали такі як роздаткові матеріали, кейси, презентації, заняття із застосуванням телекомунікаційної техніки, дистанційні консультації тощо.

10 Політика курсу

Для одержання високого рейтингу необхідно виконувати наступні умови:

- не пропускати навчальні заняття та не запізнюватися на них;
- систематично брати активну участь у освітньому процесі;
- чітко й вчасно виконувати навчальні завдання;
- не займатися сторонніми справами на заняттях;
- вислухувати відповіді товаришів, з повагою ставитися до думки інших членів колективу, приймати участь у дискусіях;
- вимикати мобільний телефон під час занять та під час контролю знань;
- вчасно виконувати й здавати завдання для самостійної роботи;
- у випадку невиконання завдань підсумкова оцінка знижується;
- уникати проявів академічного плагіату.

11 Форма контролю знань

Поточний контроль - протягом кожного заняття (до 30 балів)

Підсумковий модульний контроль – 2 модуля (ПМК1 -10 балів, ПМК2 -10балів)

Контроль самостійної роботи - протягом кожного заняття (СРС1 -10 балів, СРС2 -10 балів.

Підсумковий контроль – диференційований залік

12 Шкала оцінювання

Навчальна дисципліна оцінюється за 100-бальною шкалою.

0 - 59 балів - незадовільно, 60-75 бали - задовільно, 75-89 балів - добре, 90-100 балів - відмінно.

13 Рекомендована література та інформаційні ресурси

1. Земельне право. / М.Г. Ковтун. — К. : Юрінком Інтер, 2015. —177с.
2. Аграрне, земельне та екологічне право України . / О.О. Погребний, І.І Каракаш .— К. : Юрінком Інтер, 2015. —256 с.
3. Аграрне право/ За редакцією О. О. Погрібного —К.: Істина., 2014. —с.248.
4. Аграрне право України . /За редакцією В. З. Янчука. —К.: Юрінком, 2000. —с.364.
5. Екологічне право України. / А. П. Гетьман , М. В. Шульга— К.: Юрінком, 2015. — с.262.
6. Освітній портал ТДАТУ <http://op.tsatu.edu.ua/login/index.php>
7. Наукова бібліотека ТДАТУ <http://tsatu.edu.ua/biblioteka/>

14 Інформаційний пакет до дисципліни

Інформаційний пакет з дисципліни розміщений на Веб-сайті курсу <http://op.tsatu.edu.ua/course/view.php?id=64> і включає календарно-тематичний план дисципліни (структуру); завдання для самостійної роботи з методичними рекомендаціями; методичні рекомендації до практичних занять, питання до заліку (екзамену); література базова та

допоміжна; тексти лекцій з вказівкою назв тем та планів лекцій у відповідності до календарно-тематичного плану; тестові завдання до ПМК.